



ХУДАЛДАА ХӨГЖЛИЙН БАНК



**ЭРГЭЛТИЙН
ХӨРӨНГИЙН
ЗЭЭЛ**

Бизнесийн зээл

Зээлийн танилцуулга

Энэхүү зээлээр бизнесийн эргэлтээ сайжруулах, үйлдвэрлэл үйлчилгээнийхээ цар хүрээг тэлэх болон богино хугацааны санхүүгийн хэрэгцээгээ хангах боломжтой.

Танд ямар боломж, давуу тал бий болох вэ?

- Бизнесийн эргэлтээ сайжруулах, үйлдвэрлэл үйлчилгээнийхээ цар хүрээг тэлэх
- Богино хугацааны санхүүгийн хэрэгцээгээ хангах
- Зээлийн шугам: шаардлагатай үедээ зээлээ ашиглаж, орлого орох тухай бүр зээлээс төлөлт хийх замаар хүүгийн зардлыг бууруулах

Зээлийн нөхцөл

Зээлийн хэмжээ:	350 сая төгрөг хүртэл	350 сая төгрөгөөс дээш
Зээлийн хүү /төгрөг/:	Жилийн 14.4% - 18.0% Сарын 1.2% - 1.5%	Зээлдэгчийн эрсдэлийн үнэлгээнд тулгуурлан уян хатан тогтооно.
Зээлийн хугацаа:	36 сар хүртэл	
Зээлийн шимтгэл:	0.3% (хамгийн багадаа 50,000 төгрөг)	
Тавигдах шаардлага:	• Эрхэлж буй бизнесийн чиглэлээр 1-ээс доошгүй жил тогтвортой үйл ажиллагаа явуулсан, төлбөрийн чадвартай байх; • ХХБ-ны зүгээс тавих бусад шаардлагыг хангасан байх	

Бүрдүүлэх материал

Хуулийн этгээдийн хувьд:

- Зээлийн хүсэлт – Байгууллага (маягт 069), санхүүгийн баримтад гарын үсэг зурах эрх бүхий этгээдийн мэдээлэл (Маягт 070);
- Улсын бүртгэлийн гэрчилгээ;
- Компанийн дүрэм;
- Зээл авах, компанийн үл хөдлөх хөрөнгийг барьцаанд тавихыг зөвшөөрсөн хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын тогтоол (ТУЗ);
- Санхүүгийн тайлан (сүүлийн нэг жилийн);
- Үйл ажиллагаа явуулах зөвшөөрөл, лиценз;
- Барьцаа хөрөнгийн гэрчилгээ, газар өмчлөх эрхийн гэрчилгээ, газар эзэмших гэрчилгээ, гэрээ, кадастрын зураг, шаардлагатай бол итгэмжлэл (эх хувь);
- Бизнесийн үйл ажиллагаатай холбоотой гэрээ хэлцлүүд;
- Орлого, зардал, өглөг, авлага, санхүүжилтийг нотлох анхан шатны баримтууд;
- Байгаль, орчин нийгмийн хариуцлагатай холбоотой баримт, материал;
- Зээлийн зарцуулалттай холбоотой бичиг баримтууд;
- Бусад шаардлагатай бичиг баримтууд.

Иргэдийн хувьд:

- Зээлдэгч, хамтран зээлдэгч тус бүрийн Зээлийн хүсэлт – Иргэн (Маягт 068);
- Нотариатаар баталгаажуулсан иргэний үнэмлэхийн хуулбар (зээлийг хамтран хариуцах хүнд мөн адил хамаарна);
- Үйл ажиллагаа явуулах лиценз, зөвшөөрөл;
- Барьцаа хөрөнгийн гэрчилгээ, газар өмчлөх эрхийн гэрчилгээ, газар эзэмших гэрчилгээ, гэрээ, кадастрын зураг, шаардлагатай бол итгэмжлэл (эх хувь);
- Орлогын бүртгэлийн дэвтэр (хар дэвтэр), байгаа бол аж ахуйн нэгжийн сүүлийн нэг жилийн санхүүгийн тайлан;
- Бизнесийн үйл ажиллагаатай холбоотой гэрээ хэлцлүүд;
- Орлого, зардал, өглөг, авлага, санхүүжилтийг нотлох анхан шатны баримтууд;
- Гэрлэлтийн гэрчилгээ (гэрлээгүй бол гэрлэсэн эсэх лавлагаа);
- Бусад шаардлагатай бичиг баримтууд.



ДЭЛГЭРЭНГҮЙ МЭДЭЭЛЛИЙГ:

Утас: +976 1900-1977

И-мэйл: info@tdbm.mn

Вэб хаяг: www.tdbm.mn